

Documento-Informe. Universidad Nacional de Avellaneda (UNDAV) y Secretaría de Desarrollo Social de la Municipalidad del Partido de General San Martín, Buenos Aires.

Situación habitacional de los hogares y características de las viviendas en el barrio Independencia del partido de San Martín. Aportes para la gestión de políticas orientadas a mejorar los procesos de producción social del hábitat. Elaboración y confección de muestra representativa.

Vergara Parra, A.

Cita:

Vergara Parra, A. (2013). *Situación habitacional de los hogares y características de las viviendas en el barrio Independencia del partido de San Martín. Aportes para la gestión de políticas orientadas a mejorar los procesos de producción social del hábitat. Elaboración y confección de muestra representativa*. Documento-Informe. Universidad Nacional de Avellaneda (UNDAV) y Secretaría de Desarrollo Social de la Municipalidad del Partido de General San Martín, Buenos Aires.

Dirección estable: <https://www.aacademica.org/albano.blas.vergara/39>

ARK: <https://n2t.net/ark:/13683/pzsa/Nhx>



Esta obra está bajo una licencia de Creative Commons.
Para ver una copia de esta licencia, visite
<https://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/deed.es>.

Acta Académica es un proyecto académico sin fines de lucro enmarcado en la iniciativa de acceso abierto. Acta Académica fue creado para facilitar a investigadores de todo el mundo el compartir su producción académica. Para crear un perfil gratuitamente o acceder a otros trabajos visite: <https://www.aacademica.org>.

Situación habitacional de los hogares y características de las viviendas en el barrio Independencia del partido de San Martín. Aportes para la gestión de políticas orientadas a mejorar los procesos de producción social del hábitat

Elaboración y confección de muestra representativa

Vergara, Albano

noviembre 2013

1. Resumen ejecutivo.....	3
2. Objetivos de la investigación	3
3. Etapas y diseño de la muestra	4
4. Metodología utilizada	5
a. Antecedentes	5
b. Marco muestral: restitución y conteo de unidades.....	5
c. Selección de las unidades muestrales	6
d. Puntos de muestreo	7
e. Coeficientes de ponderación y ajuste.....	8

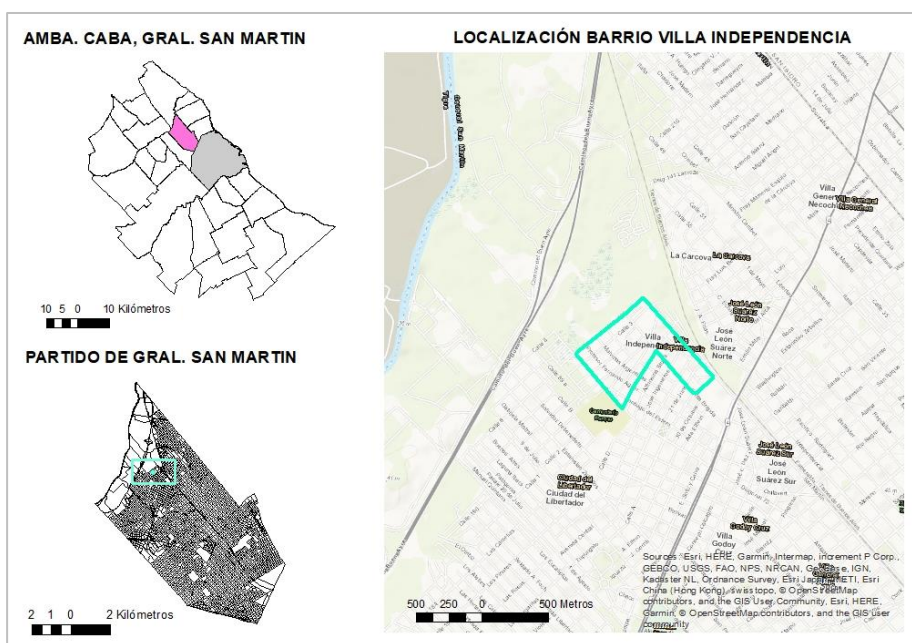
1. Resumen ejecutivo

El presente trabajo se encuentra encuadrado en un convenio firmado entre la Universidad Nacional de Avellaneda (UNDAV) y la Secretaria de Desarrollo Social de la Municipalidad del Partido de General San Martín a cargo de la Lic. Inés Mangano en el marco del Proyecto “*La descalificación social en barrios populares del conurbano bonaerense*” (Proyecto UNDAVCyT, 2011) bajo la dirección de la Dr. Cabrera, María Claudia y la co-dirección de la Mg. Vio, Marcela. En el mismo se comprometieron acciones y se llevaron a cabo un conjunto de relevamientos en cuatro barrios ubicados en la localidad de José León Suárez, Partido de San Martín. El proyecto se propuso analizar los mecanismos de integración y de descalificación social en barrios populares del conurbano bonaerense, así como identificar e indagar sobre los modos en que se constituye el lazo social en sus diferentes dimensiones y la forma como se construye la descalificación social en estas poblaciones

2. Objetivos de la investigación

Entre los principales objetivos del estudio se encuentra analizar a la población joven de 18 y 24 años de edad que no estudian ni trabajan con vista a profundizar el conocimiento sobre dicha población y aportar al desarrollo de acciones que mejoren la inclusión social de la misma. Así también, se analizan las características principales de los hogares en los que se encuentra dicha población y se procura aportar indicadores sobre situación educativa y las condiciones materiales de vida con el objeto de elaborar estrategias de abordaje, contención e intervención que procuren mejorar y revertir su situación presente. En el presente se detallan las principales características del diseño muestral del relevamiento efectuado en el **barrio Independencia**. A continuación, se presenta su localización geo-espacial.

Mapa 1. Localización del “barrio Independencia”, AMBA



Fuente: Elaboración propia

3. Etapas y diseño de la muestra

La recolección de datos se realizó en la base a la elaboración de una encuesta por muestreo en la que se determinó un tamaño muestral de 410 casos-hogares representativos del total de la población del “barrio Independencia”.

Cuadro 1. Características principales de la muestra

Tipo de muestreo:	Muestreo probabilístico por etapas
Universo:	Población finita (conocido)
Tamaño (n):	410 (viviendas-hogares) ¹
Error:	± 5 puntos
Nivel de confianza:	95%
Deff:	1,2
Tasa No Respuesta:	10%

¹ Dado que el tamaño de la población-universo es finito y reducido se aplicó un factor de corrección para determinar el tamaño de muestra final.

4. Metodología utilizada

a. Antecedentes

El barrio Independencia se inserta en la Cuenca Media del Río Reconquista y se ubica en el Partido de General San Martín. El mismo se inscribe en un área de urbanización popular, caracterizada por la falta de cobertura de redes de servicios básicos urbanos, y por una población cuyas condiciones de vida se caracterizan por una situación habitacional deficitaria, condiciones de ingresos insuficientes y por estrategias de vida propias de la economía popular y de subsistencia. Su nivel de consolidación presenta fuertes contrastes, lo que facilita la distinción de sectores en su interior, que además guardan relación con los diferentes momentos del desarrollo del barrio².

b. Marco muestral: restitución y conteo de unidades

La elaboración del marco muestral se realizó a partir de la identificación y conteo de viviendas mediante imágenes satelitales -mediante el servicio web de google maps- que luego fueron restituidas en formato AUTOCAD y, posteriormente, fueron cotejadas e identificadas en el terreno. Una vez efectuada la restitución cartográfica a través de imágenes satelitales (**Mapa 2**) y la salida a campo se geo-refenciaron las unidades-vivienda mediante un software ARC-GIS (módulo ARCMAP-ESRI). Mediante el trabajo de georreferenciación se efectuó un grillado del terreno y una estratificación de todo el perímetro (**8 estratos**) que conforma el “barrio Independencia”

² Si bien la forma de ocupación del área bajo estudio corresponde a la ocupación espontánea, no planificada propia del proceso de consolidación de las villas, la heterogeneidad de su tejido dificulta la posibilidad de clasificar al barrio en “villa” o “asentamiento”. Más aún es posible distinguir entre un sector con características de villa, con un tejido abigarrado e irregular, presente en barrio “Curita” y en el Noroeste del sector del “fondo”, y un sector con tejido más homogéneo y un trazado regular propio de la tipología de asentamiento en el sector del “fondo”. Los orígenes del barrio se remontan a las décadas del 50 y 60 coincidente con la radicación de una serie de industrias en la localidad de José León Suárez, principalmente curtiembres y textiles como la planta de “Hilados Spencer”. Estas empresas fueron las que dieron origen al barrio puesto que junto con ellas comenzaron a asentarse sus operarios (de origen italiano y español) que compraban lotes en las inmediaciones de sus lugares de trabajo. Con estos asentamientos se conforma lo que se ha denominado el núcleo original del barrio.

Mapa 2. Restitución viviendas, barrio Independencia



Fuente: Elaboración propia

c. Selección de las unidades muestrales

Para la selección de la muestra se utilizó el software estadístico SPSS, Módulo Muestras Complejas. A partir del mismo, se definieron dos etapas de muestreo, una primera en la que se seleccionaron Unidades Primarias de Muestreo (Secciones) y, una segunda, en la que se seleccionaron las Unidades Finales de Muestreo (Viviendas). Para la primera etapa se utilizó el método de selección PPS (probabilidades proporcionales al tamaño de los estratos) y en la siguiente se seleccionaron viviendas a partir del método de Selección Sistemática al Azar relevándose luego todos los hogares e individuos residentes en cada vivienda seleccionada por la muestra.

Cuadro 2. Resumen muestreo por etapas

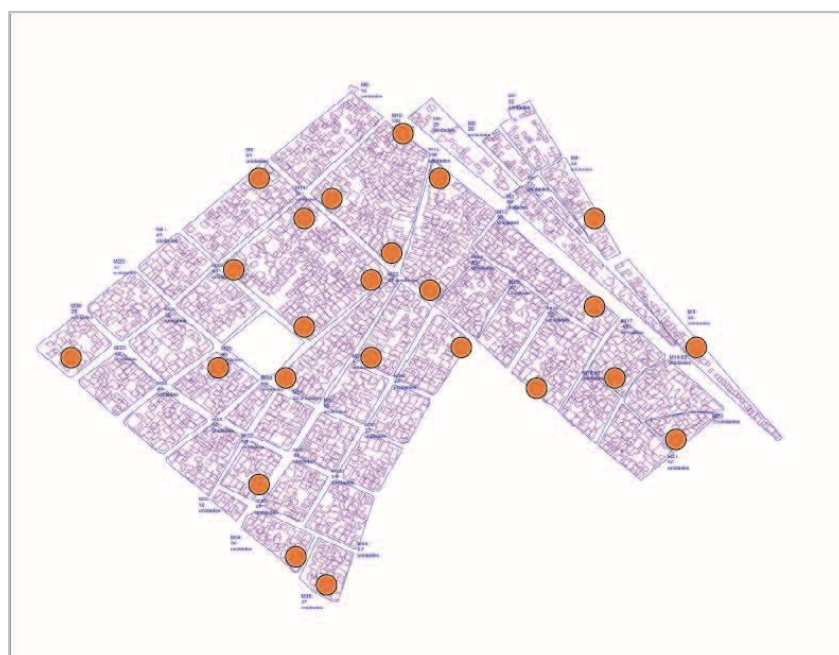
	Etapla (1)	Etapla (2)
» Variables del diseño		
Variable de estratificación	estratos	-
Número de estratos	8	-
Variable de conglomeración	Manzanas	-
Número de clúster	91	-
» Método de muestreo		
Método de selección	<i>muestreo PPS sin sustitución</i>	<i>muestreo sistemático al azar</i>
Unidades de muestreo	manzanas (UPM)	Viviendas (UFM)
N Unidades Muestreadas	25	410

Fuente: Elaboración propia

d. Puntos de muestreo

Una vez diseñada y confeccionada la muestra se elaboraron las cartografías para cada uno de los puntos de muestreo sorteados. Así también, se elaboraron materiales metodológicos para el trabajo de campo.

Mapa 3. Puntos de muestro, barrio Independencia



Fuente: Elaboración propia

e. Coeficientes de ponderación y ajuste

Por último, una vez realizado el relevamiento de campo, cargadas y consistidas las encuestas, se procedió a efectuar las correcciones muestrales mediante coeficientes de ponderación y ajuste.

Cuadro 3. Resumen casos muestreados

	Observados	Expandidos
Viviendas	402	2.373
Hogares	405	2.384
Personas	1.813	10.653
Personas por hogar (promedio)	4,48	4,47

Fuente: Elaboración propia